



Valide aqui
este documento

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS - SP

Rua Dona Olinda de Albuquerque, 157 - Centro - CEP 07110-060 - Fone (11) 2464-0935

Manuel Sanches de Almeida - Oficial

Fls.: 1108

LIVRO N.º 2-REGISTRO
GERAL

1.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DE GUARULHOS

matrícula

Ficha

2.534

1

CNM: 111484.2.0002534-27

Guarulhos, 19 de maio de 1976

IMÓVEL:- Um terreno, situado á Rua 112, constituído pelo lote 21, da quadra A/53, Zona Residencial de Cumbica, medindo 10,00ms em reta, de frente; 26,00ms da frente aos fundos, de ambos os lados, limitando á direita de quem da rua olha para o terreno, com o lote 20, a esquerda com os lotes 1 e 2 e 10,00ms nos fundos, com o lote 19, encerrando a área de 260,00ms², situado á 1,00m do fim da curva da Rua 110, a direita de quem vindo dessa rua, pela Rua 112, se dirige á Avenida 14.- (IC.015-020-021).-

PROPRIETÁRIOS:- LEOPOLDO FORTINO, RG.573.033, do comércio, casado pelo regime da comunhão de bens com, ANNA RISI FORTINO, RG.9.168.236, do lar, brasileiros, CIC.029.922.998, residentes e domiciliados á Rua Nova Pátria, nº 233, na Capital do Estado.-

REGISTRO ANTERIOR:- Transcr. nº 8.102, deste Cartório.- O Oficial.

R.1/2.534 em 19 de maio de 1.976

Por escritura datada de 15 de janeiro de 1.976, lavrada nas Notas do 15º Escrivão da Capital, Lº896, fls.165, os PROPRIETÁRIOS, transmitiram por venda feita á HARLO DO BRASIL - INDUSTRIA E COMÉRCIO S/A, CGC 61.533.626/001, com sede á Rua 90, quadra A 51/52, em Cumbica, nesta cidade, o imóvel, pelo valor de C\$39.000,00.- A Escrevente Habilitada da *Tereza Emiko Yoshii* (Tereza Emiko Yoshii).- O Oficial.

R.2/2.534 em 12 de novembro de 2008

(prot.196.374)

Por Mandado de 13 de outubro de 2.008, expedida pela MMª Juíza Federal, Drª Claudia Montovani Arruga, da 3ª Vara Federal de Guarulhos-SP, extraído dos autos da ação de execução fiscal (processo nº 200761190076921 - CDA nº 80 3 04 001537-30) movida pela FAZENDA NACIONAL contra HARLO DO BRASIL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA., inscrita no CNPJ/MF sob o nº 61.533.626/0001-58, acompanhado do Auto de Avaliação, datado de 15 de fevereiro de 2.008, verifica-se que o imóvel foi PENHORADO, juntamente com os imóveis das matrículas nºs 2.528, 2.529, 2.530, 2.531, 2.532 e 2.533, cujo valor atribuído à causa é de R\$96.884,65, em 10 de outubro de 2.005, tendo sido nomeada como fiel depositária FABIOLA COSTA LEDIER BUENO, CPF. 120.668.098-96. O imóvel desta matrícula e das Matrículas nºs 2.528, 2.529, 2.530, 2.531, 2.532 e 2.533 foram avaliados em

.- continua no verso -.

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

Página: 0001/0015



Valide aqui
este documento

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS - SP

Rua Dona Olinda de Albuquerque, 157 - Centro - CEP 07110-060 - Fone (11) 2464-0935

Manuel Sanches de Almeida - Oficial

Fls.: 1109

matrícula

2.534

Ficha

01

verso

CNM: 111484.2.0002534-27

R\$730.000,00. A Escrevente Autorizada,  (Tereza Emiko Yoshiy).

R.3/2.534 em 26 de maio de 2009

(prot.200.240)

Por mandado de 16 de março de 2.009, da 3ª Vara Federal de Guarulhos Especializada em Execuções Fiscais, extraído dos autos da ação de **embargos à execução fiscal nº 200.461.190.007.777** - CDA e processo administrativo nº 35.467.574-5, movida pelo **INSS / FAZENDA NACIONAL** em face de **HARLO DO BRASIL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA** ou **HARLO DO BRASIL INDÚSTRIA E COMÉRCIO S/A**, já qualificada, e Auto de Penhora, Avaliação e Depósito de 27 de abril de 2.009, verifica-se que por determinação da MM. Juíza Federal Substituta Drª Mara Lina Silva do Carmo, **foi PENHORADO o imóvel**, tendo sido atribuído a causa o valor de R\$1.799.809,18, em 11/01/2006, e nomeada como **depositária** do imóvel **FABIOLA COSTA LEDIER BUENO**, RG.22.373.136-5, CPF.120.668.098-96, com endereço na Estrada Velha de Bragança, Km. 70, B. Mato Dentro, Atibaia - SP. Integra também a presente penhora, os imóveis matriculados pelos números 2.528, 2.529, 2.530, 2.531, 2.532, 2.533 e 86.777, neste Serviço Registral, avaliados juntamente com o imóvel desta matrícula em R\$2.800.000,00.- O Escrevente Autorizado,  (Tereza Emiko Yoshiy).

R.4/2.534 em 26 de junho de 2009

(prot.201.351)

Por mandado nº 1903.2009.01301, de 11 de maio de 2.009, da 3ª Vara Federal de Guarulhos Especializa em Execuções Fiscais, extraído dos autos da ação de **execução fiscal nº 2005.61.19.002535-8** - CDA Nº 80.205.021.068, 80.305.000.894, 80.605.029.139 e processo administrativo nº 10 875 504 560 200 516, 10 875 504 561 200 561, 10 875 504 562 200 513, movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **HARLO DO BRASIL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA** ou **HARLO DO BRASIL INDÚSTRIA E COMÉRCIO S/A**, já qualificada, e Auto de Penhora, Intimação, Avaliação e Depósito de 26 de maio de 2.009, verifica-se que por determinação da MM. Juiz Federal Substituto Dr. Hong Kou Hen, **foi PENHORADO o imóvel**, tendo sido atribuído a causa o valor de R\$83.602,86, em 04/08/2008, e nomeada como **depositária** do imóvel **FABIOLA COSTA LEDIER BUENO**, já qualificada. Integra também a presente penhora, os imóveis matriculados pelos números 2.528, 2.529, 2.530, 2.531, 2.532, 2.533, e 86.777, neste Serviço Registral, avaliados juntamente com o imóvel desta matrícula em R\$2.800.000,00.- O Escrevente Autorizado,  (Regiane Dhein Arruda).

Prenotação nº272.839 de 10 de novembro de 2.014.

Av.5 – PENHORA: Consta da certidão emitida em 07/11/2.014, pela 9ª Vara do Foro Central Cível desta comarca (proc. ordem nº0004911-14/2013, 191/2.013), recepcionada nesta Serventia pelo sistema eletrônico Protocolo n.PH000076184, em conformidade com o disposto no § 6º do art. 659 do CPC e Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos de Execução Civil movida pela **DORBINOX COMERCIO DE AÇO INOX LTDA**, CNPJ/MF. nº11.700.949/0001-10, em face da proprietária (**HARLO DO BRASIL – INDÚSTRIA E COMÉRCIO S/A**, já qualificada), que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO** para garantia da execução cujo valor é de R\$25.155,24 (vinte e cinco mil, cento e

.- continua na ficha 02 -.

Página: 0002/0015

49515152565654

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/3G2RD-ZUPZ7-YWXD6-UGQQV>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS - SP

Rua Dona Olinda de Albuquerque, 157 - Centro - CEP 07110-060 - Fone (11) 2464-0935

Manuel Sanches de Almeida - Oficial

Fls.: 1110

LIVRO Nº 2-REGISTRO
GERAL

matrícula
2.534

ficha
02



REGISTRO DE IMÓVEIS
DE GUARULHOS

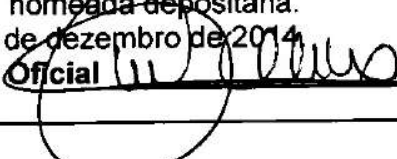
Cadastro Nacional de Serventia - CNS

CNM: 111484.2.0002534-27

Guarulhos, 11 de dezembro de 2014

cinquenta e cinco reais, vinte e quatro centavos). Consta do título que a proprietária (HARLO DO BRASIL - INDÚSTRIA E COMÉRCIO S/A, já qualificada) foi nomeada depositária.

Guarulhos, 11 de dezembro de 2014.

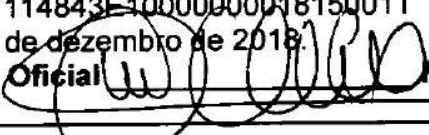
Substituta do Oficial  Mariselma Bispo de Oliveira.

Prenotação nº 331.795 de 04 de dezembro de 2018.

Av.6 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo nº 201807.2018.00559590-IA-690, emitido em 30/11/2018 pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG nº39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT- Segunda Região) - Secretaria da 6ª Vara do Trabalho de Guarulhos/SP, nos autos do Processo nº10007633920145020316, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **HARLO DO BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA**, CNPJ/MF nº 61.533.626/0001-58.

Selo digital: 1114843E1000000001815001T

Guarulhos, 19 de dezembro de 2018.

Substituta do Oficial  Mariselma Bispo de Oliveira.

Prenotação n.339.117, de 22 de julho de 2019.

Av.7 - PENHORA: Consta da certidão emitida em 19/07/2019, pela 10ª Vara do Trabalho de Guarulhos - SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região (processo n.1001802-59.2014.5.02.0320), recepcionada nesta Serventia pelo sistema eletrônico Protocolo n. PH000277379, em conformidade com o disposto no art. 837 do atual CPC e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos de Execução Trabalhista, movida por **ADEMAR CAVALCANTE RAMOS**, CPF/MF. 844.482.028-87, em face: 1)- de **HARLO DO BRASIL INDUSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, CNPJ/MF. 61.533.626/0001-58; 2)- de **MANOEL CARLOS CASIMIRO COSTA**, CPF/MF. 107.419.768-20; 3)- de **ELIANE VIEIRA COSTA**, CPF/MF. 027.528.888-99; e 4)- **FABIOLA COSTA LEDIER BUENO**, CPF/MF. 120.668.098-96, que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO** para garantia da execução cujo valor é de R\$261.869,60 (duzentos e sessenta e um mil, oitocentos e sessenta e nove reais e sessenta centavos). Consta do título que **FABIOLA COSTA LEDIER BUENO** foi nomeada depositária.

Selo digital: 1114843E1000000009025301D

- continua no verso -

R7

Página: 0003/0015

49515152565654

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/3G2RD-ZUPZ7-YWXD6-UGQQV>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS - SP

Rua Dona Olinda de Albuquerque, 157 - Centro - CEP 07110-060 - Fone (11) 2464-0935

Manuel Sanches de Almeida - Oficial

Fls.: 1111

matrícula
2.534

ficha
02

CNM: 111484.2.0002534-27

-verso-

Guarulhos, 01 de agosto de 2019.

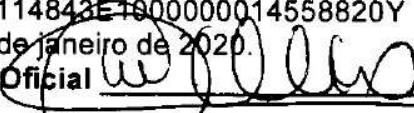
Substituta do Oficial  Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

Prenotação nº 344.791 de 13 de janeiro de 2020.

Av.8 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo nº 202001.0915.01031251-IA-830, emitido em 09/01/2020 pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG nº39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - 10ª Vara do Trabalho de Guarulhos/SP, nos autos do Processo nº10011819120165020320, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **HARLO DO BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA**, CNPJ/MF nº 61.533.626/0001-58.

Selo digital: 1114843E1000000014558820Y

Guarulhos, 27 de janeiro de 2020.

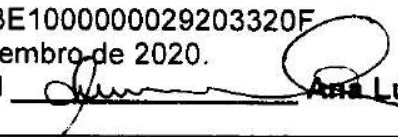
Substituta do Oficial  Mariselma Bispo de Oliveira.

Prenotação n.354.690, de 04 de dezembro de 2020.

Av.9 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202012.0215.01416917-IA-560, emitido em 02/12/2020 pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - 2ª Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - de São Paulo/SP, nos autos do processo n.10008680720145020319, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **HARLO DO BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA**, CNPJ/MF n.61.533.626/0001-58.

Selo digital: 1114843E1000000029203320F

Guarulhos, 16 de dezembro de 2020.

Substituta do Oficial  Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

Prenotação n.355.862, de 13 de janeiro de 2021.

Av.10 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202101.1212.01448313-IA-620, emitido em 12/01/2021 pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - 2ª Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - de São Paulo/SP, nos autos do processo n.10018294220145020320, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **HARLO DO BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA**, CNPJ/MF n.61.533.626/0001-58.

.- continua na ficha 03 -.

Página: 0004/0015

49515152565654

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/3G2RD-ZUPZ7-YWXD6-UGQQV>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS - SP

Rua Dona Olinda de Albuquerque, 157 - Centro - CEP 07110-060 - Fone (11) 2464-0935

Manuel Sanches de Almeida - Oficial

Fls.: 1112

LIVRO Nº 2-REGISTRO
GERAL



REGISTRO DE IMÓVEIS
DE GUARULHOS

Cadastro Nacional de Serventia - CNS

CNM: 111484.2.0002534-27

Guarulhos, 21 de janeiro de 2021.

matrícula
2.534

ficha
03

Selo digital: 1114843E1000000030164721A

Guarulhos, 21 de janeiro de 2021.

Substituta do Oficial Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

Prenotação n.357.460, de 26 de fevereiro de 2021.

Av.11 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202102.2508.01503700-IA-600, emitido em 25/02/2021 pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - 2ª Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - de São Paulo/SP, nos autos do processo n.10012719720145020311, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **HARLO DO BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA**, CNPJ/MF n.61.533.626/0001-58.

Selo digital: 1114843E10000000317296217

Guarulhos, 12 de março de 2021.

Substituta do Oficial Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

Prenotação n.359.061, de 12 de abril de 2021.

Av.12 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo nº 202104.0910.01567339-IA-200, emitido em 09/04/2021, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG nº39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - 2ª Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP- de São Paulo/SP, nos autos do Processo nº 10007034120155020313, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **HARLO DO BRASIL INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA.**, CNPJ/MF nº. 61.533.626/0001-58.

Selo digital: 1114843E1000000033019421G

Guarulhos, 20 de abril de 2021.

Substituta do Oficial Mariselma Bispo de Oliveira.

Prenotação n.360.000, de 03 de maio de 2021.

Av.13 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo nº 202104.2922.01605231-IA-490, emitido em 29/04/2021, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG nº39/2014), constou que por decisão proferida pelo

.- continua no verso -.

R7

Página: 0005/0015

49515152565654

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/3G2RD-ZUPZ7-YWXD6-UGQQV>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS - SP

Rua Dona Olinda de Albuquerque, 157 - Centro - CEP 07110-060 - Fone (11) 2464-0935

Manuel Sanches de Almeida - Oficial

Fls.: 1113

matrícula
2.534

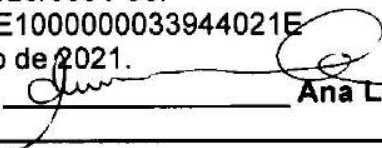
ficha
03

CNM: 111484.2.0002534-27

Tribunal Regional do Trabalho (TRT – Segunda Região) – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP - de São Paulo/SP, nos autos do Processo nº 10000345920185020320, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **HARLO DO BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA**, CNPJ/MF nº. **61.533.626/0001-58**.

Selo digital: 1114843E1000000033944021E

Guarulhos, 17 de maio de 2021.

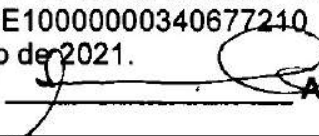
Substituta do Oficial  **Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.**

Prenotação n.360.503, de 13 de maio de 2021.

Av.14 – PENHORA: Consta da certidão emitida em 13/05/2021, pela 10ª Vara do Trabalho de Guarulhos – SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região (processo n.1001741-04.2014.5.02.0320), recepcionada nesta Serventia pelo sistema eletrônico Protocolo n. PH000366968, em conformidade com o disposto no art. 837 do atual CPC e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos de Execução Trabalhista, movida por **SALVADOR SILVA DE OLIVEIRA**, CPF/MF.995.447.098-00, em face: 1)- da pessoa jurídica **HARLO DO BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA**, CNPJ/MF. 61.533.626/0001-58; 2)- da pessoa jurídica **FC COMERCIO DE MAQUINAS OPERATRIZES EIRELI – ME**, CNPJ/MF. 02.087.888/0001-77; 3)- de **CARLOS AUGUSTO CASIMIRO COSTA**, CPF/MF. 151.610.958-90; 4)- de **MARIA LYGIA LONGO CASIMIRO COSTA**, CPF/MF. 171.223.148-04; 5)- de **MANOEL CARLOS CASIMIRO COSTA**, CPF/MF. 107.419.768-20; 6)- de **ELIANE VIEIRA COSTA**, CPF/MF. 027.528.888-99; e 7)- de **FABIOLA COSTA LEDIER BUENO**, CPF/MF. 120.668.098-96, que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO** para garantia da execução cujo valor é de R\$108.980,22 (*cento e oito mil, novecentos e oitenta reais e vinte e dois centavos*). Consta do título que o executado (**MANOEL CARLOS CASIMIRO COSTA**) foi nomeado depositário.

Selo digital: 1114843E10000000340677210

Guarulhos, 19 de maio de 2021.

Substituta do Oficial  **Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.**

Prenotação n.363.073, de 08 de julho de 2021.

Av.15 – INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202107.0618.01708946-IA-040, emitido em 06/07/2021, pela Central de Indisponibilidade (via internet – <https://www.indisponibilidade.org.br> – nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo

.- continua na ficha 04 -.

Página: 0006/0015

49515152565654

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/3G2RD-ZUPZ7-YWXD6-UGQQV>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS - SP

Rua Dona Olinda de Albuquerque, 157 - Centro - CEP 07110-060 - Fone (11) 2464-0935

Manuel Sanches de Almeida - Oficial

Fls.: 1114

LIVRO Nº 2-REGISTRO
GERAL

matrícula

2.534

ficha

04



REGISTRO DE IMÓVEIS
DE GUARULHOS

Cadastro Nacional de Serventia - CNS

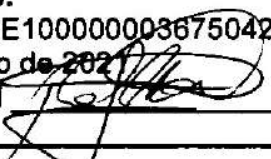
CNM: 111484.2.0002534-27

Guarulhos, 26 de julho de 2021.

Tribunal Regional do Trabalho (TRT – Segunda Região) – Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10015400920145020321, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **HARLO DO BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA**, CNPJ/MF n.61.533.626/0001-58.

Selo digital: 1114843E10000000367504214

Guarulhos, 26 de julho de 2021

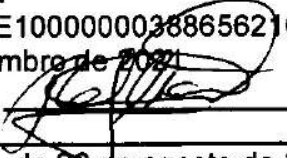
Substituto do Oficial  Raul Lima de Almeida Junior.

Prenotação n.365.529, de 26 de agosto de 2021.

Av.16 – INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202108.2509.01381833-IA-190, emitido em 25/08/2021, pela Central de Indisponibilidade (via internet – <https://www.indisponibilidade.org.br>– nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT – Segunda Região) – Secretaria da 9ª Vara do Trabalho de Guarulhos/SP, nos autos do Processo n.10005412820155020319, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **HARLO DO BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA**, CNPJ/MF n.61.533.626/0001-58.

Selo digital: 1114843E10000000368656210

Guarulhos, 14 de setembro de 2021

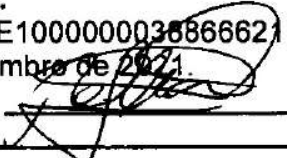
Substituto do Oficial  Raul Lima de Almeida Junior.

Prenotação n.365.530, de 26 de agosto de 2021.

Av.17 – INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202108.2509.01371446-IA-380, emitido em 25/08/2021, pela Central de Indisponibilidade (via internet – <https://www.indisponibilidade.org.br>– nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT – Segunda Região) – Secretaria da 9ª Vara do Trabalho de Guarulhos/SP, nos autos do Processo n.10005412820155020319, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **HARLO DO BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA**, CNPJ/MF n.61.533.626/0001-58.

Selo digital: 1114843E1000000036866621N

Guarulhos, 14 de setembro de 2021

Substituto do Oficial  Raul Lima de Almeida Junior.

.- continua no verso -.

R7

Página: 0007/0015

49515152565654

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/3G2RD-ZUPZ7-YWXD6-UGQQV>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS - SP

Rua Dona Olinda de Albuquerque, 157 - Centro - CEP 07110-060 - Fone (11) 2464-0935

Manuel Sanches de Almeida - Oficial

Fls.: 1115

matrícula

2.534

ficha

04

versão

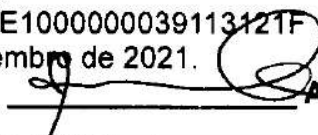
CNM: 111484.2.0002534-27

Prenotação n.365.903, de 02 de Setembro de 2021.

Av.18 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202109.0115.01798412-IA-110, emitido em 01/09/2021, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Secretaria da 4ª Vara do Trabalho de Guarulhos/SP, nos autos do Processo n.10000670920145020314, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS de HARLO DO BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA, CNPJ/MF n.61.533.626/0001-58.**

Selo digital: 1114843E1000000039113121F

Guarulhos, 20 de setembro de 2021.

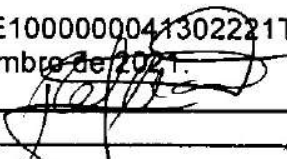
Substituta do Oficial  **Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.**

Prenotação n.368.635, de 03 de novembro de 2021.

Av.19 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202110.3015.01887436-IA-950, emitido em 30/10/2021, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.01829001920085020315, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS de HARLO DO BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA, CNPJ/MF n.61.533.626/0001-58.**

Selo digital: 1114843E1000000041302221T

Guarulhos, 17 de novembro de 2021.

Substituto do Oficial  **Raul Lima de Almeida Junior.**

Prenotação n.375.548, de 20 de abril de 2022.

Av.20 - PENHORA: Consta da certidão emitida em 19/04/2022, pela 3ª Vara do Trabalho de Guarulhos - SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região (processo n.10007034120155020313), recepcionada nesta Serventia pelo sistema eletrônico Protocolo n. PH000412204, em conformidade com o disposto no art. 837 do atual CPC e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos de Execução Trabalhista, movida por **EDVALDO CARLOS DO NASCIMENTO, CPF/MF.702.011.374-53**, em face da pessoa jurídica **HARLO DO BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA, CNPJ/MF. 61.533.626/0001-58**, que o

.- continua na ficha 05 -.

Página: 0008/0015

49515152565654

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/3G2RD-ZUPZ7-YWXD6-UGQQV>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS - SP

Rua Dona Olinda de Albuquerque, 157 - Centro - CEP 07110-060 - Fone (11) 2464-0935

Manuel Sanches de Almeida - Oficial

Fls.: 1116

LIVRO Nº 2-REGISTRO
GERAL

matrícula
2.534

ficha
05



**REGISTRO DE IMÓVEIS
DE GUARULHOS**

Cadastro Nacional de Serventia - CNS

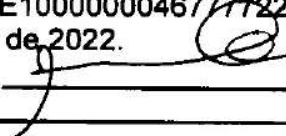
CNM: 111484.2.0002534-27

Guarulhos, 29 de abril de 2022

imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO** para garantia da execução cujo valor é de R\$23.431,86 (*vinte e três mil, quatrocentos e trinta e um reais e oitenta e seis centavos*). Consta do título que a executada (HARLO DO BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA) foi nomeada depositária.

Selo digital: 1114843E1000000046777722K

Guarulhos, 29 de abril de 2022.

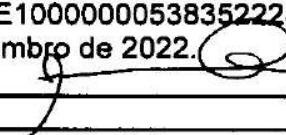
Substituta do Oficial  **Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.**

Prenotação n.383.888, de 07 de novembro de 2022.

Av.21 – PENHORA: Consta da certidão emitida em 07/11/2022, pela 7ª Vara do Trabalho desta Comarca, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região (processo n.1000749-81.2016.5.02.0317), recepcionada nesta Serventia pelo sistema eletrônico Protocolo n. PH000442419, em conformidade com o disposto no art. 837 do atual CPC e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos de Execução Trabalhista, movida por **FABIO MORAES DA SILVA**, CPF/MF. 283.835.318-77 em face da pessoa jurídica **HARLO DO BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA**, CNPJ/MF n.61.533.626/0001-58, que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO** para garantia da execução cujo valor é de R\$234.656,19 (*duzentos e trinta e quatro mil, seiscentos e cinquenta e seis reais e dezenove centavos*). Consta do título que **MANOEL CARLOS CASIMIRO COSTA**, foi nomeado depositário.

Selo digital: 1114843E10000000538352228

Guarulhos, 16 de novembro de 2022.

Substituta do Oficial  **Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.**

Prenotação n.387.683, de 17 de fevereiro de 2023.

Av.22– INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202302.1617.02565523-IA-409, emitido em 16/02/2023, pela Central de Indisponibilidade (via internet – <https://www.indisponibilidade.org.br>– nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT – Segunda Região) – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.00653007320055020317, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **HARLO DO BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA**, CNPJ/MF n.61.533.626/0001-58.

Selo digital: 1114843E1000000057330823W

.- continua no verso -.

R7

Página: 0009/0015

49515152565654

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/3G2RD-ZUPZ7-YWXD6-UGQQV>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS - SP

Rua Dona Olinda de Albuquerque, 157 - Centro - CEP 07110-060 - Fone (11) 2464-0935

Manuel Sanches de Almeida - Oficial

Fls.: 1117

matrícula
2.534

ficha
05

CNM: 111484.2.0002534-27

Guarulhos, 03 de março de 2023.

Substituta do Oficial Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

Prenotação n.388.373, de 10 de março de 2023.

Av.23- INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202303.0915.02595363-IA-909, emitido em 09/03/2023, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br>- nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP- de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10004436820145020322, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de HARLO DO BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA, CNPJ/MF n.61.533.626/0001-58.

Selo digital: 1114843E10000000585431231

Guarulhos, 24 de março de 2023.

Substituta do Oficial Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

Prenotação n.388.685, de 17 de março de 2023.

Av.24- INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202303.1517.02605720-IA-720, emitido em 15/03/2023, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br>- nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP- de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.00426000720085020315, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de HARLO DO BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA, CNPJ/MF n.61.533.626/0001-58.

Selo digital: 1114843E1000000058544223Y

Guarulhos, 24 de março de 2023.

Substituta do Oficial Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

Prenotação n.389.107, de 28 de março de 2023.

Av.25- INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202303.2410.02621947-IA-160, emitido em 24/03/2023, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br>- nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de

.- continua na ficha 06 -.

Página: 0010/0015

49515152565654

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/3G2RD-ZUPZ7-YWXD6-UGQQV>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS - SP

Rua Dona Olinda de Albuquerque, 157 - Centro - CEP 07110-060 - Fone (11) 2464-0935

Manuel Sanches de Almeida - Oficial

Fls.: 1118

LIVRO Nº 2-REGISTRO
GERAL



REGISTRO DE IMÓVEIS
DE GUARULHOS

Cadastro Nacional de Serventia - CNS

CNM: 111484.2.0002534-27

Guarulhos, 13 de abril de 2023.

matrícula

2.534

ficha

06

Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP- de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10013248620165020318, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de HARLO DO BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA, CNPJ/MF n.61.533.626/0001-58.

Selo digital: 1114843E1000000059146223Y

Guarulhos, 13 de abril de 2023.

Substituta do Oficial Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

Prenotação n.390.820, de 05 de maio de 2023.

Av.26- INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202305.0412.02685972-IA-170, emitido em 04/05/2023, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP- de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10008587820145020313, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de HARLO DO BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA, CNPJ/MF n.61.533.626/0001-58.

Selo digital: 1114843E1000000060614223I

Guarulhos, 22 de maio de 2023.

Substituta do Oficial Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

Prenotação n.398.360, de 04 de outubro de 2023.

Av.27 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202310.0317.02964941-IA-390, emitido em 03/10/2023, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10005946720145020311, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de HARLO DO BRASIL INDUSTRIA E COMÉRCIO LTDA, CNPJ/MF n.61.533.626/0001-58.

Selo digital: 1114843E1000000067185523O

Guarulhos, 20 de outubro de 2023.

Substituta do Oficial Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

.- continua no verso -.

R7

Página: 0011/0015

49515152565654

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/3G2RD-ZUPZ7-YWXD6-UGQQV>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS - SP

Rua Dona Olinda de Albuquerque, 157 - Centro - CEP 07110-060 - Fone (11) 2464-0935

Manuel Sanches de Almeida - Oficial

Fls.: 1119

CNM: 111484.2.0002534-27

matrícula

2.534

ficha

06

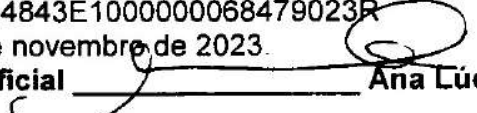
-verso-

Prenotação n.400.079, de 13 de novembro de 2023.

Av.28 - EX-OFFICIO: Com fundamento no art. 213, I, "a" da Lei 6.015/73, e à vista do título (que deu ensejo ao R.2), **averba-se** que o mandado (expedido pela 3ª Vara Federal de Guarulhos - SP) foi extraído dos autos da execução fiscal processo n.200461190076921 (e não como erroneamente constou no R.2).

Selo digital: 1114843E1000000068479023R

Guarulhos, 27 de novembro de 2023.

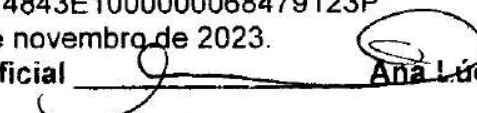
Substituta do Oficial  **Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.**

Prenotação n.400.079, de 13 de novembro de 2023.

Av.29 - CANCELAMENTO - PENHORA: Em cumprimento ao ofício expedido em 30/08/2023, pelo Juízo de Direito da 3ª Vara Federal de Guarulhos/SP, (processo n.0007692-65.2004.4.03.6119) extraída dos autos da execução fiscal movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face da proprietária **HARLO DO BRASIL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, já qualificados, **averba-se** o **cancelamento do R.2 (PENHORA).**

Selo digital: 1114843E1000000068479123P

Guarulhos, 27 de novembro de 2023.

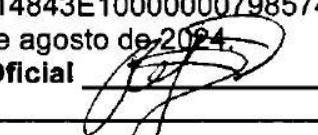
Substituta do Oficial  **Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.**

Prenotação n.414.848, de 07 de agosto de 2024.

Av.30 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202408.0620.03495294-IA-150, emitido em 06/08/2024, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Secretaria da 9ª Vara do Trabalho de Guarulhos/SP, nos autos do Processo n.10004458120135020319, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **HARLO DO BRASIL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, CNPJ/MF n.61.533.626/0001-58.

Selo digital: 1114843E1000000079857424G

Guarulhos, 15 de agosto de 2024.

Substituto do Oficial  **Raul Lima de Almeida Junior.**

Prenotação nº 419.472, de 23 de outubro de 2024.

Av.31 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202410.2219.03658621-IA-390, emitido em 22/10/2024, pela Central de

- continua na ficha 07 -.

Página: 0012/0015

49515152565654

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/3G2RD-ZUPZ7-YWXD6-UGQQV>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS - SP

Rua Dona Olinda de Albuquerque, 157 - Centro - CEP 07110-060 - Fone (11) 2464-0935

Manuel Sanches de Almeida - Oficial

Fls.: 1120

LIVRO Nº 2-REGISTRO GERAL



REGISTRO DE IMÓVEIS DE GUARULHOS

matrícula

2.534

ficha

07

CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA

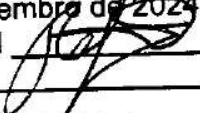
111 CNM: 111484.2.0002534-27

Guarulhos, 05 de novembro de 2024.

Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.1000749-81.2016.5.02.0317, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS de HARLO DO BRASIL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA, CNPJ/MF.61.533.626/0001-58.**

Selo digital: 1114843E1000000083854324W

Guarulhos, 05 de novembro de 2024.

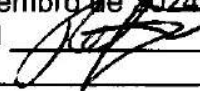
Substituto do Oficial  Raul Lima de Almeida Junior.

Prenotação nº 420.658, de 14 de novembro de 2024.

Av.32 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo nº 202411.1315.03701156-IA-100, emitido em 13/11/2024, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG nº 39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional Federal (TRF - Terceira Região) - 3ª Vara Federal desta Comarca, nos autos do Processo nº 50062112020204036119, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS de HARLO DO BRASIL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA, CNPJ/MF.61.533.626/0001-58.**

Selo digital: 1114843E1000000084881324R

Guarulhos, 29 de novembro de 2024.

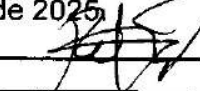
Substituto do Oficial  Raul Lima de Almeida Junior.

Prenotação nº 426.507, de 18 de março de 2025.

Av.33 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202503.1721.03896090-IA-176, emitido em 17/03/2025, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br>) - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.00018908320105020311, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS de HARLO DO BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA, CNPJ/MF.61.533.626/0001-58.**

Selo digital: 1114843E10000000897688253

Guarulhos, 03 de abril de 2025.

Substituto do Oficial  Raul Lima de Almeida Junior.

"continua no verso"

R7

Página: 0013/0015

49515152565654

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/3G2RD-ZUPZ7-YWXD6-UGQQV>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS - SP

Rua Dona Olinda de Albuquerque, 157 - Centro - CEP 07110-060 - Fone (11) 2464-0935

Manuel Sanches de Almeida - Oficial

Fls.: 1121

CNM - CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA

matrícula

2.534

ficha

7

verso

CNM 111484.2.00

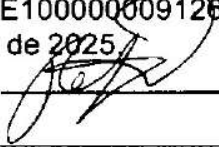
CNM: 111484.2.0002534-27

Prenotação nº 428.691, de 24 de abril de 2025.

Av.34 - PENHORA: Consta da certidão emitida em 23/04/2025, pela Secretaria da 9ª Vara do Trabalho de Guarulhos/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região (processo nº 10004458120135020319), recepcionada nesta Serventia pelo sistema eletrônico Protocolo nº PH000565185, em conformidade com o disposto no art. 837 do atual CPC e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos de Execução Trabalhista, movida por **ADRIANO ALVES DE ALMEIDA**, CPF/MF.297.867.588-89, em face da pessoa jurídica **HARLO DO BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA**, já qualificada, que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO** para garantia da execução cujo valor é R\$674.000,00 (seiscentos e setenta e quatro mil reais). Consta do título que **HARLO DO BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA**, foi nomeada depositária.

Selo digital: 1114843E1000000091268425V

Guarulhos, 07 de maio de 2025

Substituto do Oficial  **Raul Lima de Almeida Junior.**

49515152565654

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/3G2RD-ZUPZ7-YWXD6-UGQQV>

Página: 0014/0015

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

495151525654

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/3G2RD-ZUPZ7-YWXD6-UGQQV>



Valide aqui
este documento

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS - SP

Rua Dona Olinda de Albuquerque, 157 - Centro - CEP 07110-060 - Fone (11) 2464-0935

Manuel Sanches de Almeida - Oficial

Fls.: 1122

CERTIFICO E DOU FÉ que a presente foi extraída em inteiro teor, nos termos do artigo 19, § 1º da Lei 6.015/1973 sob a forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP-Brasil nos termos da Medida Provisória n. 2200-2, de 24 de agosto de 2001, devendo para validade ser conservada em meio eletrônico. A presente refere-se aos atos praticados até o dia imediatamente anterior à emissão em Guarulhos-SP, 07 de maio de 2025. (Manuel Sanches de Almeida-Oficial).

Ao Oficial....	R\$	0,00
Ao Estado....	R\$	0,00
Ao IPESP....	R\$	0,00
Ao Reg. Civil:	R\$	0,00
Ao Trib. Just:	R\$	0,00
Ao Município..	R\$	0,00
Ao Min. Púb....	R\$	0,00
Total.....	R\$	0,00

Certidão de ato praticado protocolo nº: 428691

Controle:



1327048

Página: 0015/0015



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QrCode impresso ou acesse o endereço eletrônico:

<https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo digital:

1114843E3000000091268825L

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/3G2RD-ZUPZ7-YWXD6-UGQQV>

Em Branco

Em Branco

Em Branco

